Условные обозначения:

– граница территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки

– красные линии

– красные линии за границами проекта планировки

– жилые здания

– административные здания, учреждения по обслуживанию населения

– объекты инженерной инфраструктуры

– склады и сараи

– объекты капитального строительства

1 – номера объектов капитального строительства по экспликации

Экспликация существующих объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Площадь застройки	Этажность	Адрес
1	Индивидуальный жилой дом	100	2	ул. Ново-Мопровская, д.43
2	Индивидуальный жилой дом	192	2	ул. Ново-Мопровская, д.41
3	Индивидуальный жилой дом	111	1	ул. Ново-Мопровская, д.39
4	Индивидуальный жилой дом	67	1	ул. Ново-Мопровская, д.37
5	Индивидуальный жилой дом	48	2	ул. Ново-Мопровская, д.35
6	Индивидуальный жилой дом	99	2	ул. Ново-Мопровская, д.33
7	Индивидуальный жилой дом	123	3	ул. Ново-Мопровская, д.29
8	Индивидуальный жилой дом	196	2	ул. Ново-Мопровская, д.31
9	Индивидуальный жилой дом	61	2	ул. Ново-Мопровская, д.31а
10	Жилой дом блокированного типа	165	1	ул. Ново-Мопровская, д.27
11	Жилой дом блокированного типа, планируемый к реконструкции под индивидуальный жилой дом	137	1	ул. Ново-Мопровская, д.25а, д.25
12	Индивидуальный жилой дом	165	2	ул. Ново-Мопровская, д.23а
13	Индивидуальный жилой дом	104	2	ул. Ново-Мопровская, д.23
14	Индивидуальный жилой дом	113	2	ул. Ново-Мопровская, д.21
15	Индивидуальный жилой дом	116	2	ул. Ново-Мопровская, д.19
16	Индивидуальный жилой дом	142	2	ул. Ново-Мопровская, д.17
17	Многоквартирный жилой дом	835	5	ул. Лавочкина, д.44
18	Многоквартирный жилой дом	874	5	ул. Лавочкина, д.46
19	Многоквартирный жилой дом	873	5	ул. Лавочкина, д.48
20	ТП-300	52	1	ул. Лавочкина
21	Многоквартирный жилой дом	854	4	ул. Лавочкина, д.50а
22	Многоквартирный жилой дом	930	4	ул. Лавочкина, д.50
23	Магазин	109	1	ул. Лавочкина, д.50б
24	Многоквартирный жилой дом	1168	5	ул. Лавочкина, д.52а
25	Торговый центр "Антей"	395	3	ул. Лавочкина, д.52а
26	Многоквартирный жилой дом	772	4	ул. Лавочкина, д.52

Инженерные сети:

– электросеть

– хозяйственно-бытовая канализация

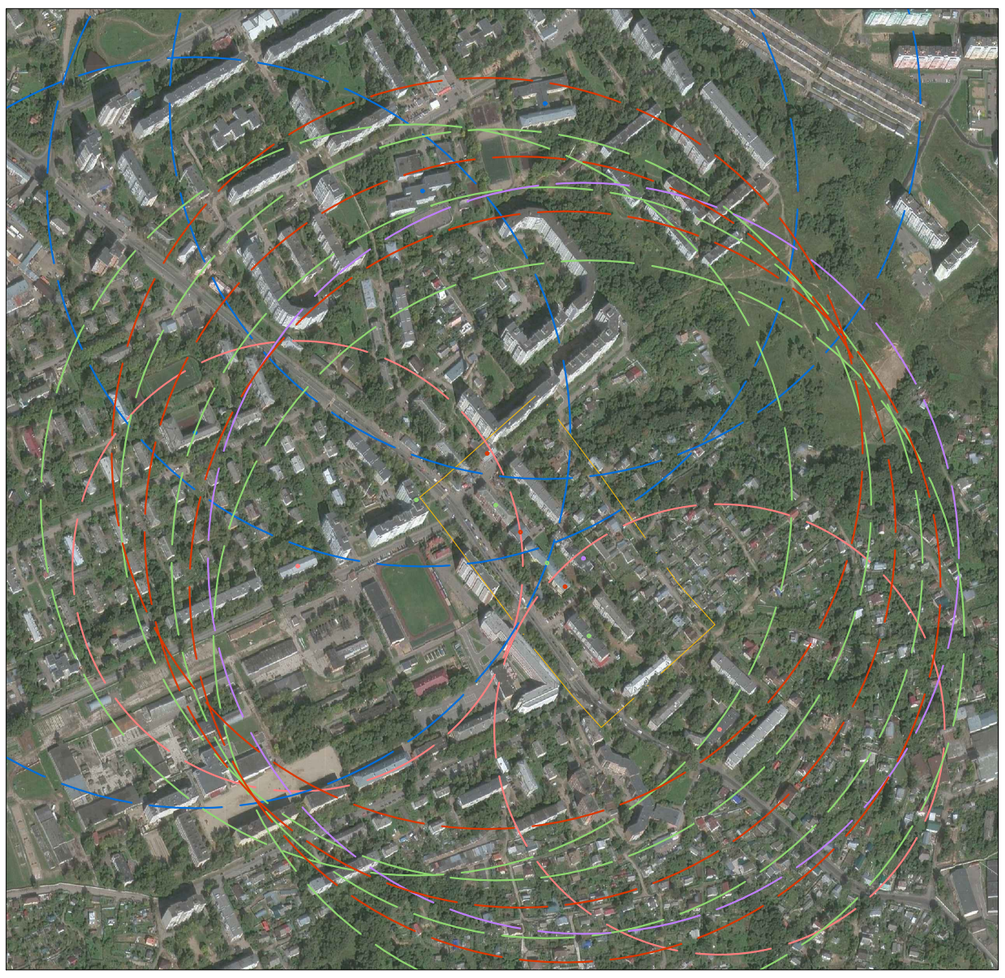
– связь

– теплосеть

– газопровод

– водоснабжение

Схема радиусов обслуживания населения учреждениями, организациями и предприятиями



– радиус обслуживания дошкольными образовательными организациями

– радиус обслуживания образовательными организациями

– радиус обслуживания аптек

– радиус обслуживания отделения связи и банки

– радиус обслуживания предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения

Примечание:
1. Чертеж разработан на топографической съемке М 1:1000, выполненной отделом геодезических изысканий ООО "МФЦ"БИНОМ" в 2022 г.
2. Система координат МСК-67, система высот Балтийская.

40 0 40 80 120 160

Масштаб 1:2000

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор		Алексеенко А.А.			
Разработал		Антонова Т.В.			

Постановление №3251-адм. от 20.12.2021

Проект планировки и проект межевания территории городе Смоленске по границе улицы Лавочкина (от дома 44 до дома 52) – улицы Ново-Мопровской (от дома 17 до дома 43)

Проект планировки территории
Материалы по обоснованию

Стадия	Лист	Листов
ППТ	4	6

Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам. М 1:2000

ООО"МФЦ"БИНОМ"

Формат А2